

324 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Exposition : Ouest

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave



Appartement 21 Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu au coeur du centre ville, bel appartement de 3 pièces idéalement situé à proximité immédiate de toutes les commodités dans une résidence récente. Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour avec cuisine américaine et coté nuit de 2 chambres avec salle de bain et toilette indépendant. Le salon, cuisine et la chambre principale ouvrent sur une grande terrasse bien ensoleillée avec une vue dégagée. Appartement très agréable et lumineux avec un système de ventilation air frais air chaud. RARE Appartement vendu avec un double parking sous-sol et une cave.

Informations légales

324 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 600 € (217 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 650 à 940 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 04/04/2025



Caron Immobilier - 689 Avenue de Cannes - 06210 Mandelieu-la-Napoule

T. +33 (0)4 93 47 59 51 - P. +33(0) 6 25 31 33 86 - agence@caronimmobilier.fr - www.caronimmobilier.fr

RCS Cannes B 930 676 051 - SIRET 930 676 051 00012 - Document non contractuel